

ALBO FORNITORI DEL GRUPPO POSTE ITALIANE S.P.A.

**COMPARTO “ATTIVITÀ DI SERVIZI DI MANUTENZIONE
DELLE AREE A VERDE DI POSTE ITALIANE E DELLE
SOCIETÀ’ DEL GRUPPO”**

REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE

SOMMARIO

1.	DISPOSIZIONI GENERALI.....	3
1.1.	Premessa e ambito normativo di riferimento.....	3
1.2.	Definizioni.....	3
2.	VIGENZA ED OPERATIVITÀ DEL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELL'ALBO.....	4
3.	SOGGETTI E FORME GIURIDICHE AMMESSE.....	4
4.	TIPOLOGIA DI PRESTAZIONE E AMBITO DI ATTIVITÀ.....	4
5.	REQUISITI DI QUALIFICAZIONE	5
5.1	Requisiti Generali.....	5
5.2	Requisiti Specifici	5
5.2.1	Requisiti economico - finanziari	5
5.2.2	Requisiti di idoneità professionale	6
6.	DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI.....	6
7.	AMBITO GEOGRAFICO.....	8
8.	SCADENZA E RINNOVO	8
9.	CONTRIBUTO SPESE DI QUALIFICAZIONE.....	8
10.	CRITERI/MODALITÀ DI INVITO	8
11.	FORO COMPETENTE.....	8
12.	DISPOSIZIONI FINALI.....	9
13.	ALLEGATI.....	9

1. DISPOSIZIONI GENERALI

1.1. Premessa e ambito normativo di riferimento

Nell'ambito dell'Albo Fornitori del Gruppo Poste Italiane S.p.A. il presente Regolamento definisce le modalità di utilizzo ed aggiornamento del Comparto "**Attività di Servizi di Manutenzione delle Aree a Verde di Poste Italiane e delle Società del Gruppo**".

La normativa di riferimento è costituita dal complesso delle disposizioni legislative vigenti in materia di appalti nei settori speciali (D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.).

Il Sistema di Qualificazione si applica per la selezione dei Soggetti a cui affidare sul territorio italiano **l'Attività di Servizi di manutenzione delle Aree a Verde di Poste Italiane e delle Società del Gruppo**.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Regolamento si rimanda al "Disciplinare Albo Fornitori di Gruppo - Normativa Generale" (disponibile sul sito www.posteprocurement.it).

1.2. Definizioni

Ai sensi del presente Regolamento valgono le seguenti definizioni:

- a) **Albo Fornitori del Gruppo Poste Italiane S.p.A. Comparto "Attività di Servizi di Manutenzione delle Aree a Verde"** (di seguito anche **Albo**): elenco degli Operatori Economici qualificati da Poste Italiane S.p.A. (di seguito, per brevità "**Poste**") nel suddetto Comparto;
- b) **Disciplinare Albo Fornitori di Gruppo - Normativa Generale** (di seguito anche **Disciplinare**): disciplina generale che regola il sistema di qualificazione degli Operatori Economici nell'Albo Fornitori del Gruppo Poste Italiane S.p.A. per Lavori, Servizi e Forniture;
- c) **Operatore Economico** (di seguito anche "**Operatore**" o "**Soggetto**"): impresa che ha presentato Istanza di Iscrizione per il Comparto;
- d) **Comparto Attività di Servizi di manutenzione delle Aree a Verde** (di seguito **Comparto**): ambito merceologico per il quale l'Operatore richiede l'iscrizione all'Albo. Rientrano in tale ambito le attività di cui all'art. 12 "Esercizio dell'attività di manutenzione del verde" della Legge n. 154 del 28/07/2016;
- e) **Regolamento del Sistema di Qualificazione Comparto "Attività Servizi di Manutenzione delle Aree a Verde"** (di seguito anche **Regolamento**): disciplina che, oltre a quanto prescritto in termini generali nel Disciplinare, regola il sistema e il procedimento di qualificazione del Comparto;
- f) **Sistema e Procedimento di Qualificazione**: complesso degli elementi, degli atti e delle attività finalizzate alla individuazione, alla disciplina ed alla gestione di un elenco di Operatori idonei alle forniture/servizi oggetto della qualificazione di cui al presente Regolamento;

- g) **Gara da Albo:** procedura, ai sensi della normativa vigente, per l'affidamento di forniture/servizi da indire attraverso l'inoltro di lettera d'invito agli Operatori qualificati per il Comparto;
- h) **Portale PosteProcurement:** portale per la gestione del processo di qualificazione, dalla gestione delle richieste di qualificazione al monitoraggio degli Operatori qualificati (di seguito anche "**Portale**");
- i) **Gestore della Piattaforma:** soggetto incaricato della gestione tecnica del Portale PosteProcurement.

2. VIGENZA ED OPERATIVITÀ DEL SISTEMA DI QUALIFICAZIONE DELL'ALBO

La decorrenza del Comparto è indicata nel relativo avviso di pubblicazione sulla GUUE e nell'apposita sezione del Portale PosteProcurement.

Poste si riserva la facoltà di apportare modifiche al Sistema e al Procedimento di Qualificazione, anche in considerazione di eventuali modifiche normative che dovessero intervenire.

Di eventuali variazioni sarà data idonea pubblicità e, in ogni caso, esse saranno debitamente comunicate a tutti gli Operatori iscritti nel Comparto.

3. SOGGETTI E FORME GIURIDICHE AMMESSE

Sono ammessi all'iscrizione al Comparto tutti i soggetti di cui all'articolo 4 "Soggetti Ammessi" del Disciplinare, ivi comprese le società agricole di cui all'art. 2135 del codice civile in possesso dei requisiti di cui al paragrafo 5 del presente Regolamento e all'articolo 8 del Disciplinare.

4. TIPOLOGIA DI PRESTAZIONE E AMBITO DI ATTIVITÀ

Le attività che caratterizzano il Comparto sono quelle:

- previste dalla legge n. 154 del 28 luglio 2016 ovvero "attività di costruzione, sistemazione e manutenzione del verde pubblico o privato affidata a terzi" che può essere esercitata dai soli iscritti al Registro ufficiale degli operatori professionali – RUOP ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 2 febbraio 2021, n.19, ovvero, ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo paragrafo 5.2.2. lettera b);
- connesse all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui alle categorie:
 - **Categoria 1:** raccolta e trasporto di rifiuti urbani;
 - **Categoria 2 bis:** produttori iniziali di rifiuti non pericolosi che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti, nonché i produttori iniziali di rifiuti pericolosi che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti pericolosi in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno di cui all'articolo 212, comma 8, del decreto legislativo 3

aprile 2006, n. 152.

- **Categoria 4:** raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi.

5. REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

5.1 Requisiti Generali

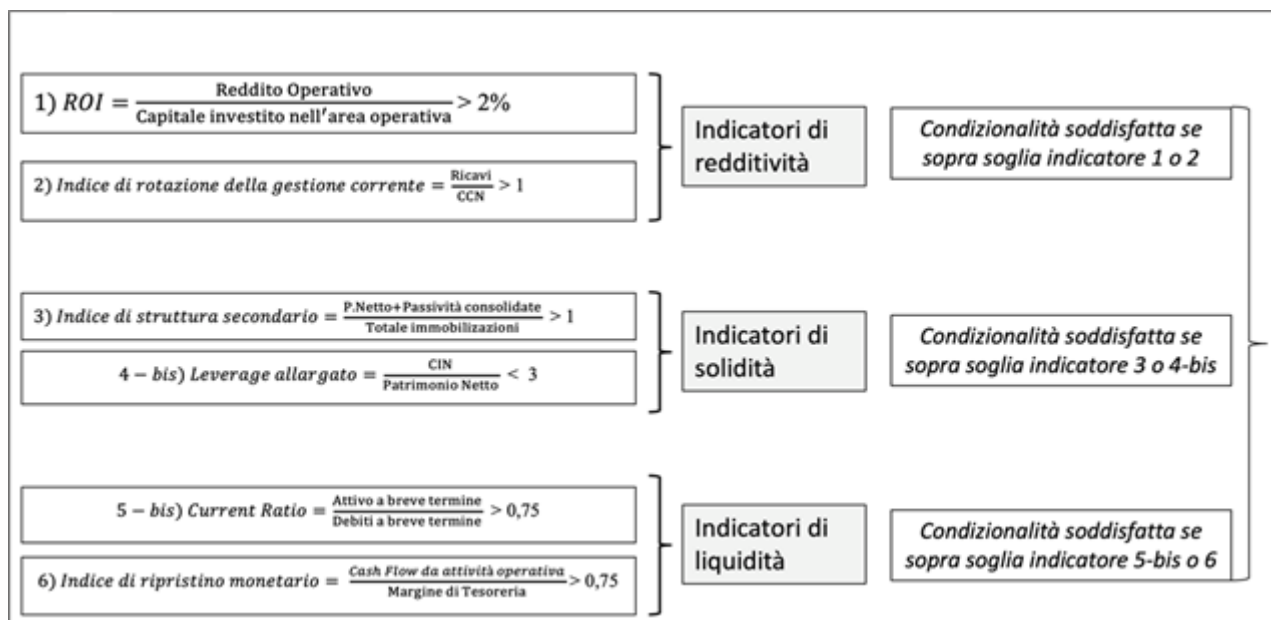
Ai fini della qualificazione al Comparto, gli Operatori dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla normativa vigente e dal Disciplinare.

5.2 Requisiti Specifici

Gli Operatori dovranno essere inoltre in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale:

5.2.1 Requisiti economico - finanziari

- Fatturato Specifico** - inteso come Fatturato, sviluppato su attività analoghe a quelle descritte al precedente paragrafo 4, valorizzato come somma del Fatturato Specifico dell'ultimo triennio antecedente alla data di presentazione Istanza, per il quale sono disponibili i bilanci d'esercizio regolarmente approvati e depositati, non inferiore a **€200.000,00** (duecentomila/00).
- Indici di bilancio** - soddisfacimento di almeno due delle tre condizioni di redditività, solidità e liquidità espresse rispettivamente da tre coppie di indicatori che compongono il modello di seguito rappresentato:



La valutazione positiva dell'Operatore avviene al superamento di almeno due dei sei indici di bilancio, non appartenenti alla stessa coppia di indicatori.

Con riferimento ai precedenti punti del presente paragrafo si evidenzia che, ai fini della qualificazione, si farà riferimento ai dati dell'ultimo bilancio approvato e depositato relativo all'anno antecedente la data

di presentazione dell'istanza, ovvero, a quello di due anni prima solo nel caso non fossero scaduti i termini dell'approvazione e quindi del successivo deposito.

Poste si riserva di aggiornare, durante il periodo di vigenza dell'Albo, e per ciascun anno solare, sia il numero di indicatori positivi richiesti, sia il parametro di riferimento di ciascun indicatore, sulla base dell'andamento macro-economico generale e/o di settore.

Di ciò sarà data ampia comunicazione agli Operatori in apposita sezione del Portale PosteProcurement.

Per gli Operatori che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni si rimanda a quanto previsto all'articolo 9 del Disciplinare.

5.2.2 Requisiti di idoneità professionale

Ai fini della qualificazione gli Operatori dovranno essere in possesso di:

a) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, in corso di validità, per la categoria 1 e/o 2 bis e/o 4;

b) 1. Iscrizione al RUOP - Registro ufficiale degli operatori professionali (RUOP) ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 2 febbraio 2021, n.19

oppure

2. attestato di idoneità comprovante la frequenza ed il superamento del corso professionale abilitante per l'attività di manutentore del verde di 180 ore complessive

oppure

3. uno dei titoli di formazione professionale o titoli di studio indicati dall'Accordo Stato/Regioni n. 50/CSR del 22 febbraio 2018 quali casi di esenzione e/o di riduzione del percorso formativo

oppure

4. esperienza lavorativa come manutentore del verde/giardiniere almeno biennale e già maturata alla data del 22 febbraio 2018

Gli Operatori esteri, interessati alla qualificazione al Comparto, dovranno essere in possesso di certificazioni / iscrizioni / autorizzazioni equipollenti a quelle di cui al presente paragrafo 5.

6. DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI

A corredo dell'Istanza di Iscrizione, oltre alla documentazione indicata all'articolo 8 del Disciplinare, dovrà essere presentata la seguente documentazione:

a) a comprova del Fatturato Specifico di cui al precedente paragrafo 5.2.1. a), dovranno essere

prodotte attestazioni del Cliente Finale e/o referral (si intende documento prodotto da un analista di parte terza quali ad esempio società di revisione contabile, Presidente collegio sindacale della società stessa, etc.) e/o white paper (si intende annuncio pubblicamente disponibile dal quale si evincano tutte le informazioni richieste) che attesti tale valore per ogni anno del triennio in questione;

b) copia certificato di iscrizione, in corso di validità, all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui alle categorie 1 e/o 2 bis e/o 4 di cui al punto 5.2.2 a);

c) copia della delibera dirigenziale con attribuzione del numero di registrazione al RUOP di cui al precedente punto 5.2.2. b) punto 1;

oppure

attestato di idoneità per l'attività di manutentore del verde di cui al precedente paragrafo 5.2.2 b) punto 2;

oppure

titoli di formazione professionale o titoli di studio indicati dall'Accordo Stato/Regioni n. 50/CSR del 22 febbraio 2018 quali casi di esenzione e/o di riduzione del percorso formativo di cui al precedente paragrafo 5.2.2 b) punto 3;

oppure

esperienza lavorativa come manutentore del verde/giardiniere almeno biennale e già maturata alla data del 22 febbraio 2018 e comprovata secondo quanto previsto dal modulo "Dichiarazione Possesso Qualifica Manutentore del Verde" di cui al precedente paragrafo 5.2.2 b) punto 4;

d) copia dei bilanci dell'ultimo triennio, approvati e depositati, al momento della presentazione dell'Istanza;

e) documentazione di cui all'articolo 11 del Disciplinare in caso di ricorso ad avvalimento;

f) copia dell'avvenuto pagamento del contributo spese di qualificazione, di cui al successivo paragrafo 9;

g) modulo "Dichiarazione Possesso Qualifica Manutentore del Verde", disponibile nell'apposita sezione del Portale PosteProcurement (all'indirizzo www.posteprocurement.it).

Gli Operatori stabiliti in Stati diversi dall'Italia potranno dimostrare il possesso dei requisiti richiesti producendo documentazione equipollente conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi.

In caso di Consorzi, la presentazione dell'Istanza e di tutta la documentazione a corredo - inclusa quella relativa alle consorziate – dovrà essere effettuata a cura del Consorzio.

La documentazione dovrà essere firmata digitalmente, secondo quanto previsto all'articolo 23 del Disciplinare. Qualora le dichiarazioni o la documentazione a corredo risultino carenti o incomplete, l'Istanza di Iscrizione non verrà presa in esame sino al completamento di tutta la documentazione

prevista.

L'Istanza di Iscrizione e la relativa documentazione fornita dagli Operatori hanno il solo scopo di manifestare la volontà di essere iscritti al Comparto, senza la costituzione di alcun vincolo in capo a Poste per l'assegnazione di qualsivoglia affidamento.

Poste si riserva comunque la facoltà di procedere per mezzo della pubblicazione di specifici Bandi di gara, o tramite gli altri procedimenti previsti ai sensi della normativa vigente.

7. AMBITO GEOGRAFICO

L'Operatore dovrà indicare nell'Istanza di Iscrizione una o più Regioni d'interesse (intendendo le Regioni Amministrative), impegnandosi al contempo ad estendere le attività oggetto del Comparto alle Regioni limitrofe a quelle selezionate nell'Istanza di Iscrizione.

8. SCADENZA E RINNOVO

La qualificazione ha durata triennale a decorrere dalla data del Provvedimento di Qualificazione. Per eventuale rinnovo, si rimanda a quanto previsto all'articolo 18 del Disciplinare.

9. CONTRIBUTO SPESE DI QUALIFICAZIONE

Ai fini della qualificazione, è previsto un contributo di **€550,00** (cinquecentocinquanta/00) oltre IVA ad aliquota ordinaria; l'attestazione dell'avvenuto versamento dovrà essere prodotta contestualmente all'Istanza di Iscrizione.

Nel caso il Soggetto che richiede la qualificazione sia un Consorzio, la quota da versare sarà di **€1.100,00** (millecento/00) oltre IVA ad aliquota ordinaria.

Il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente postale di cui si riportano gli estremi:

IBAN IT17 M 07601 03200 000099204224

intestato a: Poste Italiane SPA AC-A-CA Depositi Cauzionali Albo Fornitori
mediante bonifico specificando la seguente causale di versamento:

“Istanza di Iscrizione per il Comparto Attività Servizi di Manutenzione delle Aree a Verde”.

10. CRITERI/MODALITA' DI INVITO

Gli Operatori qualificati saranno invitati a partecipare alle gare nel rispetto dei principi di economicità, efficienza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, nonché selezionati in base alle dichiarazioni rese in sede di qualificazione, così come disposto nell'Allegato 1 del presente Regolamento.

11. FORO COMPETENTE

I diritti e le obbligazioni delle parti derivanti dall'applicazione del presente Regolamento sono regolati dalla Legge italiana e il Foro di Roma ha competenza in via esclusiva a giudicare.

12. DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente Regolamento si rimanda a quanto disposto nel Disciplinare significando che, in caso di discordanza, relativamente ai Requisiti Specifici, prevale il presente Regolamento.

13. ALLEGATI

Allegato 1: Criteri/Modalità di Invito